

Przedmiar robót

Nazwa obiektu lub robót: **Remont budynku pałacu w Rożwienicy - remont tarasu wraz z balustradami**
Lokalizacja: **Rożwienica działka Nr 619**
Zamawiający: **Gmina Rożwienica Rożwienica 1 37-565 Rożwienica**
Jednostka opracowująca: **Urząd Gminy w Rożwienicy Rożwienica 1 37-565 Rożwienica**

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Przedmiotem wyceny jest wykonanie robót remontowych tarasów wraz z balustradami i schodami zewnętrznymi. Balustrady tarasu wykonane z elementów żeliwnych odzyskanych i odtworzonych. Wzór elementu wypełnienia balustrady stanowią elementy żeliwne istniejące, które należy odczyścić i zamontować do balustrady.

Posadzka tarasu wykonana z płyt granitowych – granit czerwony płomieniowany gr. 3 cm na kleju do granitu.

Okładziny schodów z płyt granitowych – granit czerwony płomieniowany gr. 3 cm na kleju do granitu, podstopnice z płyt granitowych – granit czerwony płomieniowany gr. 2 cm na kleju do granitu.

Balustrady schodowe wykonane z drewna dębowego i stali nierdzewnej. Słupki dębowe o przekroju kwadratowym 100 mm x 100 mm, pochwyt dębowy 75 mm x 75 mm, wypełnienie rury ze stali nierdzewnej fi 20 mm.

Podjazd dla osób z dysfunkcją ruchową wykonany z betonu i obłożony płytami granitowymi – granit czerwony płomieniowany gr. 3 cm na kleju do granitu.

Poręcze ze stali nierdzewnej fi 50 mm. Balustrada ze stali nierdzewnej fi 50 wypełniona rurami ze stali nierdzewnej fi 20.

Przedmiar robót

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Kosztorys inwestorski		
1	Element	Roboty rozbiórkowe		
1.1	KNR 401/1306/1	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych		
	Wyliczenie ilości robót:			
		10	10,000000	
		RAZEM:	10,000000	szt 10,000
1.2	KNR 404/803/1	Rozebranie konstrukcji świetlików z elementów stalowych, na tarasie na piętrze		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2,58*3,50*2+9,36*3,00	46,140000	
		RAZEM:	46,140000	m2 46,140
1.3	KNR 401/212/1	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15 cm. Skucie posadzki betonowej na gr. 10 cm i 5 cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Taras	(6,90*2,14+9,62*3,85)*0,10	5,180300	
	Schody	1,96*2,10*0,10	0,411600	
	Taras od strony GOPS	2,58*5,58*0,05	0,719820	
		RAZEM:	6,311720	m3 6,312
1.4	KNR 401/348/1	Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa wapienna, grubość ścianki 1/2 cegły		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(6,90+2,14)*1,12	10,124800	
		RAZEM:	10,124800	m2 10,125
1.5	KNR 401/212/2	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości ponad 15 cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,80*2,50*0,15+3,25*2,50*0,15+1,80*2,50*0,25	3,018750	
		RAZEM:	3,018750	m3 3,019
2	Element	Roboty remontowe		
2.1	KNR 401/306/2 (1)	Przymurowanie ścianek z cegieł do ościeży lub powierzchni ścian, zaprawa cementowo-wapienna, grubość 1/2 cegły, cegła klasy 150		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(6,90+2,14)*1,12	10,124800	
		RAZEM:	10,124800	m2 10,125
2.2	KNR 202/902/1	Tynki zwykłe kategorii III, ściany płaskie i powierzchnie poziome (balkony, loggie), ręcznie		
	Wyliczenie ilości robót:			
		10,125	10,125000	
		RAZEM:	10,125000	m2 10,125
2.3	KNR 202/206/1 (1)	Ściany betonowe, grubość 20 cm, proste, wysokość do 3 m, transport betonu taczkami, japonkami		
	Wyliczenie ilości robót:			
		3,25*1,80	5,850000	
		RAZEM:	5,850000	m2 5,850
2.4	KNR 202/216/1 (1)	Płyty żelbetowe, stropowe płaskie lub na żebrach, grubość 8 cm, transport betonu taczkami, japonkami		
	Wyliczenie ilości robót:			
		3,25*1,25	4,062500	
		RAZEM:	4,062500	m2 4,063
2.5	KNNR 6/404/1	Obrzeża betonowe, 20x6 cm, podsypka piaskowa, wypełnienie spoin zaprawą cementową		
	Wyliczenie ilości robót:			
		3,25	3,250000	
		RAZEM:	3,250000	m 3,250
2.6	KNNR 6/502/2 (1)	Chodniki z kostki brukowej betonowej, grubość 6 cm, podsypka cementowo-piaskowa z wypełnieniem spoin piaskiem, kostka szara		
	Wyliczenie ilości robót:			
		3,25*1,25	4,062500	
		RAZEM:	4,062500	m2 4,063
2.7	KNR BC 5/501/2	Impregnacja wzmacniająca podłoża betonowe impregnatem epoksydowym Repol EP 1, impregnacja 2-krotna, podłoża betonowe średnio chłonne		
	Wyliczenie ilości robót:			
		6,90*2,14+9,62*3,85	51,803000	
		2,58*5,58	14,396400	
		RAZEM:	66,199400	m2 66,199

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
2.8	DC 20/203/1	Analogia. Izolacja przeciwwodna typu ciężkiego powłokowa przy użyciu preparatów ATLAS WODER DUO mineralna gr. 2 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Taras 6,90*2,14+9,62*3,85 51,803000		
		2,58*5,58 14,396400		
		RAZEM: 66,199400	m2	66,199
2.9	KNR 202/1102/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na ostro		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6,90*2,14+9,62*3,85 51,803000		
		2,58*5,58 14,396400		
		RAZEM: 66,199400	m2	66,199
2.10	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6,90*2,14+9,62*3,85 51,803000		
		RAZEM: 51,803000	m2	51,803
2.11	KNR 202/2111/4 (2)	Posadzki pełne o grubości do 3 cm z elementów prostokątnych kamiennych, 15-20 m/m2 (długość/obwód), (granit czerwony płomieniowany). Grubość płyty 3 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Taras dół 6,90*2,14+9,62*3,85 28,236000		
		Taras GOPS 2,58*5,58 14,396400		
		Podest schodów wewnętrznych 1,00*2,10 2,100000		
		Podest zewnętrzny boczny 2,05*2,05+0,66*1,75 5,357500		
		RAZEM: 50,089900	m2	50,090
2.12	KNR 202/2112/2 (2)	Stopnie, proste okładzinowe grubości do 5 cm, szerokość 40 cm, (granit czerwony płomieniowany) grubość płyty 3 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Schody główne 5*1,96+2,50*3,50 18,550000		
		Schody boczne parter-piętro 10*0,96+11*1,08 21,480000		
		Schody boczne zewnętrzne 0,93*6 5,580000		
		RAZEM: 45,610000	m	45,610
2.13	KNR 202/2111/13 (2)	Podstopnice o wysokości do 20 cm, (granit czerwony płomieniowany) grubość płyty 2 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Schody główne 6*1,96+2,30*3,90 17,960000		
		Schody boczne parter-piętro 11*0,96+12*1,08 23,520000		
		Schody zewnętrzne boczne 7*0,93 6,510000		
		RAZEM: 47,990000	m	47,990
2.14	KNR 202/1209/2	Balustrady z elementów żeliwnych z pochwytem stalowym obłożonym drewnem dębowym balkonowe ozdobne z elementów odzyskanych i uzupełnionych, ilość elementów 6 na 1 mb balustrady, wzór stabnowią istniejące elementy żeliwne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6,00+1,80+2,0+2,0+2,20+2,50+9,36+2,50 28,360000		
		RAZEM: 28,360000	m	28,360
2.15	DC 191/205/4	Czyszczenie ręczne, elementy żeliwne balustradowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		26 26,000000		
		RAZEM: 26,000000	szt	26,000
2.16	KNRW 202/1035/4	Balustrady schodowe drewniane, poręcze profilowane 60x76 mm, z drewna liściastego, wypełnienie rura stalowa ze stali nierdzewnej fi 20 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,25 3,250000		
		RAZEM: 3,250000	m	3,250
2.17	KNRW 202/1209/2	Balustrady , balkonowe proste drewniane, poręcze profilowane 60x76 mm, z drewna liściastego wypełnienie rura stalowa ze stali nierdzewnej fi 20 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,90 1,900000		
		RAZEM: 1,900000	m	1,900
2.18	KNNR 2/1301/3	Pochwyty stalowe z rur nierdzewnych fi 50 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,70 2,700000		
		RAZEM: 2,700000	m	2,700
2.19	KNNR 2/1301/3	Pochwyty stalowe z nierdzewnych fi 20 mm wypełnienie przestrzeni przedokiennej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,10+1,35+1,35 3,800000		
		RAZEM: 3,800000	m	3,800

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
3	Element	Podjazd dla niepełnosprawnych		
3.1	KNR 401/212/2	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości ponad 15 cm - rozbiórka istniejącego podjazdu		
	Wyliczenie ilości robót:			
		3,90	3,900000	
		RAZEM:	3,900000	m3 3,900
3.2	KNR 401/102/3	Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna do 1,5 m w gruncie suchym lub wilgotnym, głębokość do 1,5 m, grunt kategorii IV		
	Wyliczenie ilości robót:			
		7,20	7,200000	
		RAZEM:	7,200000	m3 7,200
3.3	KNR 202/201/1 (1)	Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne, szerokość do 0.6 m, transport betonu taczkami, japonkami. Beton C20/25		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,44	1,440000	
		RAZEM:	1,440000	m3 1,440
3.4	KNR 202/206/1 (1)	Ściany betonowe, grubość 20 cm, proste, wysokość do 3 m, transport betonu taczkami, japonkami. Beton C20/25		
	Wyliczenie ilości robót:			
		22,20	22,200000	
		RAZEM:	22,200000	m2 22,200
3.5	KNR 202/216/2 (1)	Płyty żelbetowe, stropowe płaskie, grubość 15 cm, transport betonu taczkami, japonkami. Beton C20/25		
	Wyliczenie ilości robót:			
		9,00	9,000000	
		RAZEM:	9,000000	m2 9,000
3.6	KNR 202/290/2 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14 mm		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Stal zbrojeniowa fi 12	0,888*0,0009*6	0,004795	
	Stal montażowa fi 8	0,0222*0,0001*30	0,000067	
		RAZEM:	0,004862	t 0,005
3.7	KNR 202/211/4 (2)	Posadzki pełne o grubości do 3 cm z elementów prostokątnych kamiennych, 15-20 m/m2 (długość/obwód), (granit czerwony płomieniowany)		
	Wyliczenie ilości robót:			
		9,00	9,000000	
		RAZEM:	9,000000	m2 9,000
3.8	KNR 202/1209/1	Balustrady z pochwytem stalowym, nierdzewne na podjeździe dla osób niepełnosprawnych		
	Wyliczenie ilości robót:			
		12,00	12,000000	
		RAZEM:	12,000000	m 12,000